

## **SEZIONE I - AFFIDAMENTO**

COMUNICAZIONE DI AVVENUTO AFFIDAMENTO DIRETTO ex ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) D.LGS. 36/2023 DEL CONTRATTO DI APPALTO AVENTE AD OGGETTO: SERVIZIO PULIZIA STRAORDINARIA COMPONENTE IMPIANTO CREMATORIO (SCAMBIATORE DI CALORE) – CIG B92542694D.

### Immediatamente esecutivo

in forza della Determina a contrarre n. 48 del 18 Novembre 2025

Con il presente atto, vista la Determina a contrarre n. 48 redatta in data 18/11/2025 dato atto della sussistenza dei presupposti di legittimità e di ogni ulteriore adempimento ivi dedotto, **provvede a comunicare l'avvenuto affidamento** del contratto in epigrafe a favore del destinatario indicato, il quale dovrà senza indugio e comunque entro 72 ore dalla ricezione della presente, conformarvisi, e dunque:

- confermare l'avvenuta ricezione, rispondendo tramite PEC per accettazione, allegando i documenti indicati e senza poter modificare i contenuti contrattuali indicati;
- allegare alla predetta PEC il presente atto, debitamente sottoscritto (personalmente, dal legale rappresentante, con firma digitale);
- provvedere all'avvio dell'esecuzione immediato, secondo le previsioni contrattuali indicate;
- astenersi dal compimento di ogni atto in qualunque modo pregiudizievole per la Committente e/o per l'esatta esecuzione del contratto.

Il presente affidamento è dettato da ragioni di urgenza. È interesse essenziale della Committente il rispetto dei termini indicati. Il corrispettivo contrattuale si intende omnicomprensivo, fisso ed invariabile. Per tutto quanto non previsto nel presente atto e nei relativi allegati si applicano le previsioni di cui al D.lgs 36/2023. Detti termini e condizioni risultano sostenibili per l'operatore, alla luce delle attività condotte in contraddittorio.

Ove l'Operatore ritenga di non poter accettare/eseguire il contratto oggetto di affidamento dovrà darne immediata comunicazione tramite PEC. Costituisce motivo ostativo all'accettazione e all'esecuzione del contratto la insussistenza, in capo all'Operatore, dei necessari requisiti generali e speciali.

Il mancato tempestivo riscontro, il mancato o tardivo invio dei documenti richiesti, il mancato o tardivo o inesatto avvio dell'esecuzione, sono tutti comportamenti gravi che la Committente valuterà ai fini della selezione di Operatori da invitare/ammettere alle prossime gare cui affidare i futuri contratti.

## INFORMAZIONI ESSENZIALI

**Stazione appaltante:** Arezzo Multiservizi srl

**Responsabile del procedimento:** Elena Graverini

**Per eventuali informazioni e chiarimenti rivolgersi tramite PEC al seguente indirizzo:**  
appalti@pec.arezzomultiservizi.it

**Appaltatore:** Tecno-Art srl

**Prestazioni oggetto del contratto:** servizio di pulizia straordinaria volta all'eliminazione delle incrostazioni dalla parete esterna delle tubazioni del componente denominato scambiatore di calore dell'impianto crematorio ubicato presso il cimitero comunale di Arezzo, costituito da un fascio tubario di n. 252 tubi (n.14 disposti su 18 file), all'interno dei quali scorre acqua con la funzione di raffreddare i fumi che provengono dall'impianto e che sono a contatto con la parte esterna dei tubi stessi.

**Avvio dell'esecuzione e decorrenza dei termini:** immediatamente dall'affidamento, previa restituzione dei documenti;

**Importo del corrispettivo contrattuale:** Euro 1.436,00 oltre iva di legge;

**Opzione contrattuale:** Euro 1.500,00 oltre iva di legge in caso di eventuale integrazione della prestazione, previa richiesta della SA.

**CCNL applicato:** Confapi.

**Subappalto:** Non essendo stato dichiarato prima dell'affidamento, non può essere autorizzato.

**Termini di pagamento:** bonifico su conto corrente dedicato, ex art. 3 legge 136/2010, da effettuare entro 30 giorni data fattura f.m., con fattura da emettere previa autorizzazione della Stazione Appaltante. Sono vietati per legge i pagamenti con termini/modalità diversi da quelli indicati.

**Modalità di affidamento:** affidamento diretto a cura del RUP ex art. 50 c. 1 lett) B Dlgs. 36/2023;

**Ammissibilità di varianti:** solo se disposte dalla Committente e nei limiti di legge (cfr. art. 120 d.lgs. 36/2023)

**Requisiti generali prescritti:** ex artt. 94 e 95 d.lgs. 36/2023

*Responsabile Unico Procedimento*

*Elena Graverini*



## SEZIONE II – IMPEGNO CONTRATTUALE DELLE PARTI

Il presente contratto è stipulato nelle forme del commercio, con scambio tramite PEC di lettere commerciali e sottoposto all'imposta di bollo laddove dovuta (cfr. Allegato I.4 Dlgs 36/2023), da versare nelle modalità così come indicate dall'Agenzia delle Entrate.

È affidato in forza della Determina a contrarre indicata in epigrafe.

È in forma scritta ai sensi dell'art. 18 d.lgs. 36/2023 ed è immediatamente efficace. Ne è consentita l'immediata esecuzione.

Del contratto fanno parte integrante e sostanziale tutti i documenti allegati e richiamati. L'esecuzione è disciplinata dalle previsioni contrattuali imposte dalla Committente, dalle norme di cui al d.lgs. 36/2023 (e collegate/attuative), per quanto ivi non prescritto e se compatibili dalle norme di cui al Codice Civile.

Il contratto è stipulato alle condizioni e con le prescrizioni di cui sopra, integrate con quanto ivi dedotto. L'operatore economico affidatario garantisce di essere in grado di avviare l'esecuzione

immediatamente. Il mancato rispetto dei termini di esecuzione è grave inadempimento. Quanto a subappalti e subcontratti (ove consentiti), si applica l'art. 119 del d.lgs. 36/2023; quanto a pagamenti e tracciabilità, si applicano gli artt. 3 e 6 della legge 136/2010; quanto a prescrizioni ai fini della tutela della sicurezza e salute dei lavoratori, si applica il d.lgs. 81/2008.

Ai sensi del Regolamento Europeo per la Protezione dei Dati Personalini 679/2016 ("General data Protection Regulation", "GDPR"), del D.lgs. 30/06/2003 n. 196 ("Codice Privacy"), e delle successive modifiche ed integrazioni, il Titolare del trattamento è Arezzo Multiservizi srl. I Vostri dati personali verranno utilizzati ai fini amministrativi, contabili, finanziari e per l'adempimento di obblighi di legge.

**Le parti come di seguito rappresentate, sottoscrivono**

**Appaltatore** – Tecno-Art srl, con sede in Sassuolo (MO), via Regina Pacis 222, in persona del Legale Rappresentante Giovanni Ruggiero, nato il 06/03/1967 a Cerignola - C.F. RGGGN67C06C514F;

**Committente** – Arezzo Multiservizi srl, con sede in Arezzo, Via Bruno Buozzi nr. 1, codice fiscale/partita iva 01938950514 in persona dell'Amministratore Unico Dott. Guglielmo Borri, nato in Arezzo il 23/01/1963, domiciliato per la carica presso la sede di Arezzo Multiservizi, il quale interviene in questo atto non in proprio ma nella sua qualità di Legale Rappresentante di Arezzo Multiservizi srl.

Le parti.

Arezzo Multiservizi srl  
Amministratore Unico  
Dott. Guglielmo Borri

Tecno-Art srl  
Legale Rappresentante  
Giovanni Ruggiero